

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС ДАЛЬНЕВОСТОЧНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

АМУРСКИМ СЕЛЬХОЗПРОИЗВОДИТЕЛЯМ – ГАРАНТИРОВАННОЕ КРЕДИТОВАНИЕ



Национальный проект «Развитие АПК» как в России, так и в Амурской области, находит все большее отражение в практических делах во всех структурах сельскохозяйственного производства. Стержневым направлением можно считать строительство (в короткие сроки) крупных специализированных комплексов в ряде районов Приамурья. Заметно расширяется сфера деятельности частных предпринимателей. За процессом воплощения в реальности проекта ведет контроль Президент, Правительство РФ, губернатор нашей области.

Чтобы полезные наработки с целью развития инициативы, предприимчивости производителей сельскохозяйственной продукции, уже выпускаемой и той, что находит отражение в реальных планах, успешно прогрессировали, важно своевременно решать вопросы кредитного финансирования.

Вот что рассказала редактору газеты «Кадры – селу» Гавриленко Б.Г. директор Амурского регионального филиала ОАО «Россельхозбанк» Праскова Антонина Андреевна.

– **А.Праскова:** прежде всего отметим направленность национального проекта «Развитие АПК» на преодоление демографического кризиса в отрасли, ликвидацию укоренившейся бедности населения, но главное – создание современных конкурентоспособных видов производств в сельской местности.

Осуществляется Национальный проект в Приамурье, как и по всей России, по трем направлениям:

- ускоренное развитие животноводства;
- стимулирование малых форм бизнеса;
- обеспечение доступным жильем молодых специалистов на селе.

В Амурской области планируется построить три современных животноводческих комплекса на 1200 голов крупного

рогатого скота. Два (молочного направления) будут возведены в колхозе «Луч» Ивановского района объединением с ограниченной ответственностью «АНК – Холдинг» возводится животноводческий комплекс в с. Грибское Благовещенского района.

Комплекс мясного производства спланировано построить на территории СПК «Алексеевский» Бурейского района.

– **Б.Г.:** как выглядит динамика воплощения в жизнь названных проектов с использованием возможностей инвестиционного кредитования?

– **А. Праскова:** все названные проекты включены под инвестиционное кредитование государством сроком до восьми лет с субсидированием за счет федерального бюджета (две третьих) процентной ставки Центрального банка. Плюс к это-

му (одну треть) ставки Центральному банку будет возмещать областной бюджет. Так будет решена проблема дороговизны кредитных ресурсов, давно возведенной «стены» на пути развития объектов сельских производителей, другими словами устоявшейся постоянной и возрастающей нехватки денег.

– **Б.Г.:** какое значение придается отсрочке погашения основного долга для сельского производителя?

– **А. Праскова:** пока ведется строительство и освоение комплекса, организации или частному предпринимателю деньги возвращать не придется, надо только исправно платить проценты. Кредиты по названным объектам в Ивановском, Благовещенском и Бурейском районах будут предоставляться ОАО «Россельхозбанк», которое является своеобразным банковским оператором национального проекта (его региональным филиалом в Благовещенске).

– **Б.Г.:** сегодня в Амурской области насчитывается свыше 93 тысяч личных подсобных хозяйств. На них и представителей форм малого бизнеса кредиты будут распространяться, и на какие субсидии они могут ориентироваться?

– **А. Праскова:** на кредит с целью развития личного подсобного хозяйства может рассчитывать каждый человек, способный трудиться с пользой для себя и общего дела – растить хлеб, заниматься животноводством, строительством. Будем финансировать личные подсобные, крестьянские, фермерские хозяйства и кооперативы. Кредитные суммы денег можно получить на приобретение коровы, молодняка, кормов, средств малой механизации. Чтобы завладеть кредитом в рамках создаваемого проекта «личнику» надо заручиться рекомендательным письмом главы поселения – своего рода общественной грамотой доверия: что я, мол, человек надежный, государственные деньги буду расходовать по-хозяйски, с толком для развития избранного по душе дела. Таким образом, главы администраций смогут «застраховать» государствен-

ные банки от бесхозяйственных и пьющих людей, которые способны пустить деньги на ветер, уехать так далеко, что на поиски понадобятся годы. Поэтому повторение ошибок 90-х годов быть не должно.

Сегодня в нашей области продуктивно работают по кредитованию малого бизнеса программа «Сельское подворье», финансируемая филиалом «Россельхозбанка» в г. Благовещенске, занимаются этим и другие банки, образовавшие филиальную сеть, которая охватывает все районы области. Подключен к этой сети и Сбербанк. Важно усвоить, что независимо от того, какой банк финансирует фермера, любого частного предпринимателя в рамках НП «Развитие АПК», сельский производитель будет получать возмещение процентной ставки, то есть деньги, потраченные на оплату процентных ставок, тут же ему придут обратно.

– **Б.Г.:** в ДальГАУ немало молодых ученых и выпускников, которые могут изъявить желание поехать на работу в сельские организации, но дело сразу же упирается в возможность строительства жилья. Есть сведения о строительстве жилых домов и коттеджей. Как в этом направлении будет работать система кредитов через филиал «Россельхозбанка»?

– **А. Праскова:** нашей программой кредитования соответствующий вариант помощи молодым специалистам, конечно же, предусмотрен. Существует целевая программа «Социального развития села до 2010 года». Она и призвана обеспечить жильем молодых специалистов. На 2006 год ее общий объем финансирования составляет 25 млн. рублей. 30 процентов этой суммы – средства федерального бюджета, 40 – областного. Оставшиеся 30 – внебюджетные источники, то есть средства работодателей, намеренных пригласить на работу молодого специалиста, а может быть и ученого. Определяется договорная доля денежного взноса и приглашенного, в том числе всей семьи. Таким образом, уже в нынешнем году в Амурской области будет построено

35 квартир, куда смогут, может быть не сразу, но через год – два поселиться заинтересованные специалисты.

На пути к желаемому варианту немало проблем, в том числе отсутствие в хозяйствах залоговой базы для получения кредита. И, конечно, здесь требуется соответствующая поддержка не только департамента АПК, но и депутатов областного Совета, администрации области. То есть, нужна всесторонняя заинтересованная работа, притом без протяжки, с должной инициативой руководителей всех задействованных организаций.

– **Б.Г.:** представим, что кредит фермером или предпринимателем получен. Он на основе своего бизнес-плана использует его в течение полугода, одного года и больше. Банк будет осуществлять контроль за расходованием денег?

– **А. Праскова:** контроль за плановностью и правильностью расходования кредита ведется банком обязательно, притом в соответствии с проектно-сметной документацией и бизнес-планом проекта, в котором должны быть отражены источники финансирования всех направлений строительства, реконструкции и модернизации животноводческих комплексов (ферм): строительного-монтажных работ, закупки и монтажного оборудования, приобретения животных, а также потребности в первоначальных оборотных средствах. За всем этим процессом и должен вести систематический контроль банк, выдавший кредит.

– **Б.Г.:** сам банк отчитывается перед вышестоящим кредитором?

– **А. Праскова:** обязательно и систематически, по всем видам кредитов, раскрывая адреса их применения, правильность расходования денег, в целом при поэтапном освоении объектов и особенно по достижению намеченных результатов, то есть, – что конкретно сделано в определенный срок и с каким качеством.

– **Б.Г.:** Антонина Андреевна, в заключение нашей беседы раскройте, пожалуйста, подробнее систему и сро-

ки кредитования по основным направлениям НП «Развитие АПК».

– **А. Праскова:** наш банк предоставляет долгосрочные кредиты на строительство, реконструкцию и модернизацию животноводческих комплексов (ферм) на срок до 8 лет с возможностью определения льготного периода по погашению основной суммы кредита до 36 месяцев с даты выдачи кредита.

– **Б.Г.:** что надо учесть предпринимателю при разработке проектно-сметной документации?

– **А. Праскова:** она разрабатывается специализированной организацией, имеющей разрешение (лицензию) на деятельность по проектированию зданий и сооружений. Все вопросы подлежат согласованию с соответствующими органами управления АПК.

– **Б.Г.:** как составить бизнес-план проекта?

– **А. Праскова:** он составляется инициатором проекта, либо по его желанию специализированной организацией, разрабатывается в соответствии с требованиями банка и заявленными условиями кредитования. Срок окупаемости проекта не должен превышать срок возврата кредита.

– **Б.Г.:** какова доля имущественного или денежного вклада заемщика и учредителей?

– **А. Праскова:** эта доля должна составлять не менее 25% от общей стоимости проекта.

В качестве имущественного вклада могут рассматриваться земля, здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, проектно-сметная документация, техника и оборудование, обеспечивающие создание и функционирование кредитуемого проекта. Денежный вклад составляют средства, идущие на разработку проектно-сметной документации, бизнес-плана, строительство нулевого цикла, оплату аванса и отдельных составных частей проекта.

– **Б.Г.:** в каком режиме осуществляется уплата процентов и основного долга?

– **А. Праскова:** уплата процентов по кредиту осуществляется ежемесячными платежами (ежеквартально), а основного долга по графику, согласованному с заемщиком.

– **Б.Г.:** подлежит ли страхованию тот или другой создаваемый объект?

– **А. Праскова:** на период строительства (реконструкции) объекта заемщик должен обеспечить его страховую защиту в аккредитованной при Банке Страховой компании.

– **Б.Г.:** какие документы необходимо представить для рассмотрения заявки на кредит?

– **А. Праскова:** перечень всех документов, представляемых клиентом на этапе первоначального рассмотрения заявки, можно получить в любом из региональных филиалов или дополнительных

офисов Банка, а также на Web-сайте ОАО «Россельхозбанк» (<http://www.rshb.ru>).

– **Б.Г.:** в нашей беседе мы не могли охватить все виды и особенности кредитования сельских предпринимателей. У них имеется соответствующая документация, которой можно руководствоваться?

– **А. Праскова:** да, в полном объеме, кроме этого наши специалисты всегда готовы дать желающим получить кредит в филиале «Россельхозбанка» всестороннюю консультацию, используя любые виды общения.

– **Б.Г.:** Антонина Андреевна, спасибо за интервью, желаем Вам новых успехов в кредитно-финансовом обеспечении тружеников сел Амурской области, чтобы Национальный проект «Развитие АПК» был успешно воплощен в жизнь.